

Przedsiębiorstwo Komunalne Ogrodzieniec Sp. z o.o.  
ul. Słowackiego 11 B, 42-440 Ogrodzieniec  
NIP 6491976190, REGON 276644485  
tel. (32) 673-20-81, e-mail: [pk@pkogrodzieniec.pl](mailto:pk@pkogrodzieniec.pl)

Ogrodzieniec, 24.11.2021 r.

### **Informacja do wszystkich wykonawców**

dotyczy podstępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.3.2021pn. „Zakup w formie leasingu operacyjnego (z opcją wykupu) wraz z dostawą do siedziby Zamawiającego fabrycznie nowej koparko-ladowarki”

Zamawiający – Przedsiębiorstwo Komunalne Ogrodzieniec Sp. z o.o. informuje, że w postępowaniu wpłynęły pytania o następującej treści:

#### Pytanie 1

Uprzejmie proszę o akceptacje pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

#### Odpowiedź

Tak, Zamawiający dopuszcza zaproponowane rozwiązanie obok rozwiązania opisanego w SWZ.

#### Pytanie 2

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu §4 ust. 6 Umowy o następujący zapis: „pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu?”.

#### Odpowiedź

Nie, Zamawiający nie zmienia zapisów § 4 ust. 6 projektowanych postanowień umowy.

#### Pytanie 3

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał:

- a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
- b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

#### Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza zaproponowane rozwiązanie, jeżeli:

- a) wykonawca wskaże finansującego jako wyłącznie uprawnionego do dokonywania rozliczeń rat w jego imieniu;
- b) wykonawca przedłoży Zamawiającemu pisemne oświadczenie dostawcy, że zobowiązuje się do spełnienia na rzecz Zamawiającego w/w świadczeń, w tym do zapłaty kar umownych przewidzianych umową stron

#### Pytanie 4

Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z

dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2020;
- bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec III kwartału 2021 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za III kwarta? 2021.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami Działu XIX ust. 6 SWZ.

Pytanie 5

Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości 200 z? netto.

Odpowiedź

Nie, Zamawiający nie potwierdza.

Pytanie 6

Zamawiający przewidział wzór umowy. Wzór stworzony przez Zamawiającego nie reguluje jednak wszystkich kwestii związanych z prawidłowym przebiegiem umowy leasingowej, nie zapewnia prawidłowej obsługi podczas jej trwania. Proszę zatem o dopuszczenie dodatkowych dokumentów, standardowo stosowanych przez Wykonawcę - umowy leasingu. Wzór stanowiący integralną część SIWZ może przybrać postać umowy w sprawie zamówienia publicznego i mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami SWZ, jeżeli ogólne warunki leasingu będą sprzeczne z postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia, wówczas do postępowania oraz realizacji zamówienia mają zastosowanie zapisy SWZ. W sprawach nieuregulowanych SWZ, mają zastosowanie zapisy ogólnych warunków leasingu.

Pytanie 7

W § 5 ust 3 Umowy Zamawiający wskazał, że zapłata wynagrodzenie z tytułu rat będzie następowała w terminie do 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT. Uprzejmie informuję, że raty leasingowe uiszczane są w terminach comiesięcznych od miesiąca następującego po odbiorze sprzętu. Leasingobiorca wpłaca je na podstawie harmonogramu finansowego będącego integralną częścią umowy leasingowej. Daty w nim podane są datami ostatecznymi wpływu środków na rachunek leasingodawcy. Faktury VAT emitowane są systemowo na 21 przed terminem płatności raty leasingowej. Proszę o zapisu i zastąpienie go zapisem: Raty leasingowe uiszczane są w terminach comiesięcznych od miesiąca następującego po odbiorze sprzętu. Leasingobiorca zobowiązany jest do uiszczania rat leasingowych na podstawie harmonogramu finansowego będącego integralną częścią umowy leasingowej. Daty w nim podane są datami ostatecznymi wpływu środków na rachunek leasingodawcy

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami § 5 ust. 2 i 3 projektowanych postanowień umowy.

Pytanie 8

Czy Zamawiający zgadza się aby za dzień zapłaty opłat uznać datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy. Wykonawca nie może uznać za termin płatności dnia, którego daty de facto nie zna, bo taką właśnie datą jest dla niego data obciążenia rachunku Zamawiającego.

Odpowiedź

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 9

W §4 ust. 11 Umowy znalazł się zapis następujący zapis: „Zakazuje się przelewu wierzytelności i przejęcia długu z tytułu niniejszej umowy.” Zwracamy się z prośbą o modyfikację zapisów na następujący:

„Zamawiający wyraża zgodę na:

- bezpośrednią spłatę należności wynikających z umowy na rachunek kredytodawcy Finansującego;
- przekazanie niespłaconej umowy (która powinna być zakończona) zewnętrznej firmie, która będzie dochodziła spłaty niespłaconych zobowiązań.”

Uprzejmie informuję, że Wykonawca nie ma możliwości dochodzenia pewnych roszczeń samodzielnie od Korzystającego. Przy ich dochodzeniu posiłkuje się wiedzą i umiejętnościami innych profesjonalnych podmiotów. Ponadto zdarza się również cesja praw z umowy na bank udzielający kredytu Finansującemu. Taki scenariusz nie powoduje żadnych zmian w realizacji umowy dla Korzystającego poza zmianą rachunku bankowego na który zobowiązany jest uiszczać raty leasingowe.

Odpowiedź

Nie, Zamawiający nie zmienia zapisów § 5 ust. 11 projektowanych postanowień umowy.

Pytanie 10

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie **z 10 % na 50%**.

Odpowiedź

Nie, Zamawiający nie zmienia zapisów projektowanych postanowień umowy.

Pytanie 11

Uprzejmie proszę o zmniejszenie wysokości kar umownych.

Odpowiedź

Nie, Zamawiający nie zmienia zapisów § 10 ust. 1 projektowanych postanowień umowy.

Pytanie 12

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wykreślenie zapisów §10 ust. 3 Umowy, gdyż są wysoce niekorzystne dla Wykonawcy.

Odpowiedź

Nie, Zamawiający nie zmienia zapisów § 10 ust. 3 projektowanych postanowień umowy.

Pytanie 13

Proszę o dopuszczenie o zmian umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów dotyczących prawa podatkowego.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami § 11 ust. 1 pkt 1 projektowanych postanowień umowy.

**Pytanie 14**

Zgodnie z zapisem art. 433 Ustawy Pzp uprzejmie proszę o korektę zapisu §10 Umowy, tzn. naliczenie kary za zwłokę a nie za opóźnienie.

**Odpowiedź**

Zamawiający w § 10 projektowanych postanowień umowy przewidział kary za opóźnienie lub zwłokę.

**Pytanie 15**

Uprzejmie proszę o rozszerzenie zapisów Umowy o następujący zapis: „Finansujący oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych”

**Odpowiedź**

Zgodnie z zapisami § 1 ust. 5 projektowanych postanowień umowy.

**Pytanie 16**

Uprzejmie proszę o potwierdzenie, że Zamawiający ubezpieczy przedmiot leasingu na warunkach dla maszyn i urządzeń wskazanych przez Finansującego.

**Odpowiedź**

Zgodnie z zapisami § 4 ust. 4 projektowanych postanowień umowy.

**PREZES ZARZĄDU**  
*mgr Grzegorz Wałek*